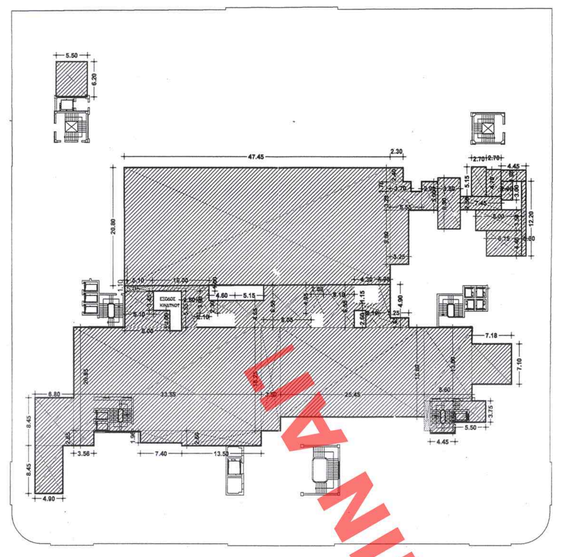
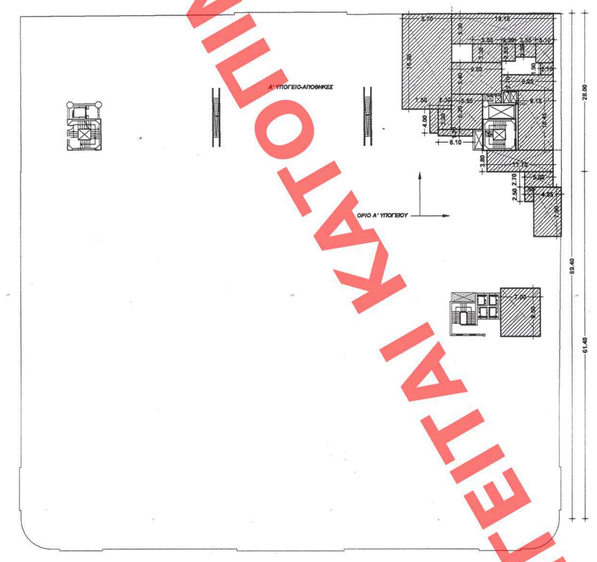


Β' ΥΠΟΓΕΙΟ (ΒΛ. ΣΧΕΔΟ ΑΡ. Κ-04)

Β' ΥΠΟΓΕΙΟ

5,50 x 6,20 =	34,10μ2
18,10 x 2,00 =	36,20μ2
2,30 x 2,40 =	5,52μ2
1,75 x 3,70 =	6,47μ2
3,20 x 5,50 =	18,25μ2
5,00 x 2,90 =	14,50μ2
6,50 x 3,50 =	22,75μ2
2,70 x 5,10 =	13,77μ2
2,00 x 2,00 =	4,00μ2
2,00 x 3,00 =	6,00μ2
8,00 x 3,50 =	28,00μ2
6,15 x 4,40 =	27,06μ2
13,20 x 0,80 =	9,76μ2
5,10 x 2,60 =	13,26μ2
2,00 x 2,00 =	4,00μ2
5,55 x 2,50 =	13,88μ2
2,10 x 3,50 =	7,35μ2
10,00 x 1,00 =	10,00μ2
2,20 x 4,50 =	10,08μ2
5,15 x 4,55 =	23,53μ2
4,60 x 2,00 =	9,20μ2
4,05 x 2,00 =	8,09μ2
5,10 x 6,55 =	33,41μ2
4,30 x 1,10 =	4,73μ2
2,15x 2,00 =	8,45μ2
1,95 x 5,55 =	8,69μ2
6,45 x 2,00 =	12,90μ2
5,60 x 4,60 =	47,44μ2
2,05 x 3,00 =	6,45μ2
20,88 x 33,55 =	700,87μ2
1,95 x 7,40 =	14,43μ2
2,00 x 12,95 =	25,10μ2
2,00 x 3,00 =	6,00μ2
25,45 x 15,80 =	402,11μ2
13,00 x 6,60 =	111,80μ2
7,10 x 7,10 =	50,00μ2
4,45 x 5,55 =	23,14μ2
2,35 x 7,45 =	17,14μ2
1,55 x 4,30 =	6,66μ2
5,05 x 3,70 =	20,52μ2
	3.020,63 μ2

ΣΥΝΟΛΟ Β' ΥΠΟΓΕΙΟΥ : 3.020,63 μ2

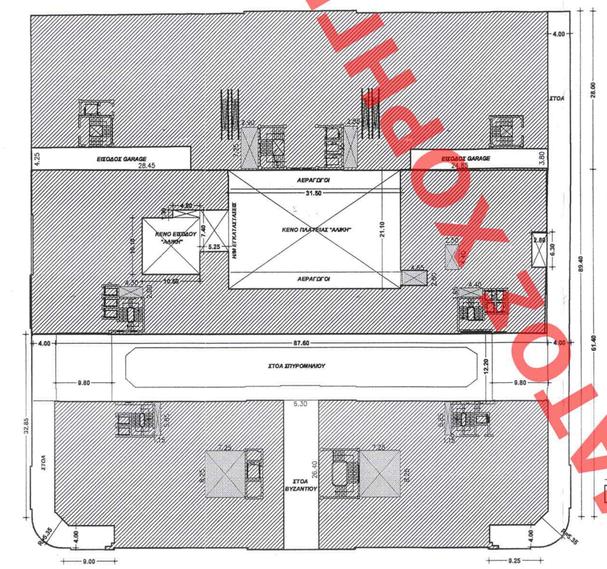


Α' ΥΠΟΓΕΙΟ (ΒΛ. ΣΧΕΔΟ ΑΡ. Κ-05)

Α' ΥΠΟΓΕΙΟ

12,80 x 8,70 =	140,16μ2
18,10 x 5,50 =	99,55μ2
2,30 x 2,40 =	5,52μ2
3,30 x 2,05 =	6,76μ2
2,30 x 3,05 =	6,17μ2
3,10 x 3,30 =	10,23μ2
5,40 x 6,00 =	48,60μ2
10,45 x 5,15 =	54,37μ2
7,00 x 4,60 =	32,20μ2
7,60 x 4,65 =	35,33μ2
11,70 x 3,80 =	44,46μ2
5,20 x 5,55 =	28,87 μ2
8,85 x 2,70 =	24,17μ2
2,10 x 1,60 =	3,36μ2
6,10 x 1,20 =	7,32μ2
2,50 x 2,80 =	7,00μ2
2,30 x 3,30 =	7,59μ2
5,00 x 2,70=	13,50μ2
2,30 x 0,85 =	1,95μ2
	537,51 μ2

ΣΥΝΟΛΟ Α' ΥΠΟΓΕΙΟΥ : 537,51 μ2



ΙΣΟΓΕΙΟ (ΒΛ. ΣΧΕΔΟ ΑΡ. Κ-06)

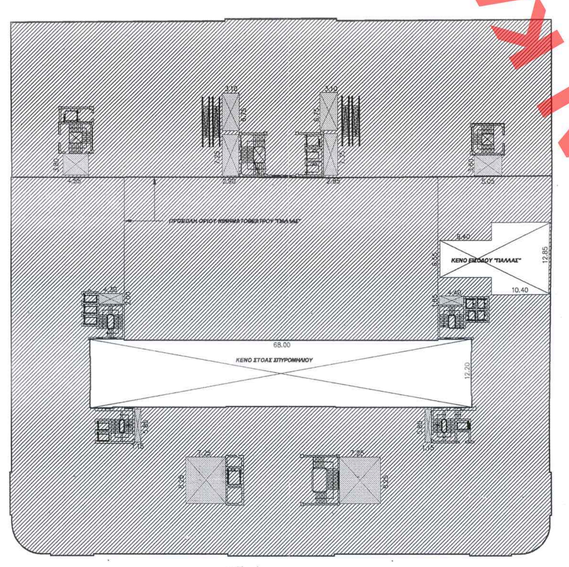
ΙΣΟΓΕΙΟ

ΑΠΟ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ : 9031,35μ2

ΑΦΑΙΡΟΥΝΤΑΙ :

Κενά ανοίξ.Επιφανμάλων :	87,50x11,20	=1068,73μ2
Ξενά Βιβ.Ξενοίκι :	5,30x26,40	= 166,32μ2
ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΣΤΟΑ :		
Βοικοιωριτίου - Πανεπιστημίου :	(99,40+9,20)x4,00=	
	=(3,14x5,35)/4	= 417,07μ2
Αμαρικής - Πανεπιστημίου :	(32,80+9,90)x4,00=	
	=(3,14X5,35)/4	= 189,87μ2
Ηλεκτιθίρος χώρος Ειδεδίου "ΠΑΛΛΑΣ" :	2,80 x 6,30	=17,64μ2
Κενά Ειοδίου και ΗΜ Εγκαταστάσεων "ΑΛΙΚΟΣ" :	(10,10 x 10,60) + (7,40 x 5,25) + (1,30 x 4,80)	= 184,36μ2
Κενά Πλατείας "ΑΛΙΚΟΣ" :	21,10 x 31,50	=664,65μ2
Είσοδος gamga :	28,40x4,20	= 120,91μ2
Λαιρεγκωγοί :	24,83x3,80	= 94,43μ2
	4,50x2,60	= 12,09μ2
Φωτογωγοί :	2,30x4,40	= 11,09μ2
	3,50x7,25	= 21,03μ2
	3,85x7,75	= 29,89μ2
	4,40x1,65	= 7,26μ2
	1,10x6,65x2	= 13,46μ2
	7,35x6,35x2	= 115,53μ2
	4,30x2,00	= 8,60μ2
		3137,88μ2

ΣΥΝΟΛΟ ΙΣΟΓΕΙΟΥ : 5893,46μ2



Α' ΟΡΟΦΟΣ (ΒΛ. ΣΧΕΔΟ ΑΡ. Κ-07)

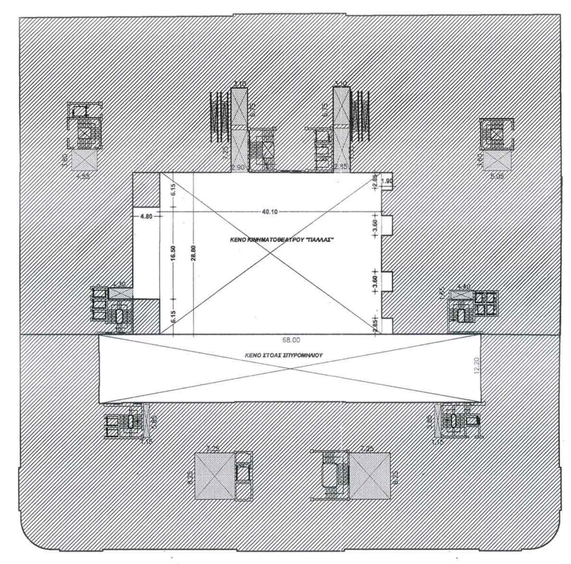
Α' ΟΡΟΦΟΣ

ΑΠΟ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ : 9031,35μ2

ΑΦΑΙΡΟΥΝΤΑΙ :

Κενά ανοίξ.Επιφανμάλων :	18,00x12,20	= 220,50μ2
Κενά Ειοδίου ΠΑΛΛΑΣ" :	(7,15x4,40)+(1,40x12,85)	= 195,21μ2
Φωτογωγοί :	2,30x4,25x2	= 41,05μ2
	2,95x7,25	= 21,40μ2
	2,85x7,75	= 22,09μ2
	4,55x1,65	= 7,50μ2
	3,25x3,85	= 12,51μ2
	4,40x1,65	= 7,26μ2
	1,15x6,65x2	= 15,30μ2
	7,35x6,35x2	= 116,53μ2
	4,30x2,00	= 8,60μ2
	Σύνολο Φωτογωγών :	256,25μ2 1262,06μ2

ΣΥΝΟΛΟ Α' ΟΡΟΦΟΥ : 7738,29μ2



Β' ΟΡΟΦΟΣ (ΒΛ. ΣΧΕΔΟ ΑΡ. Κ-08)

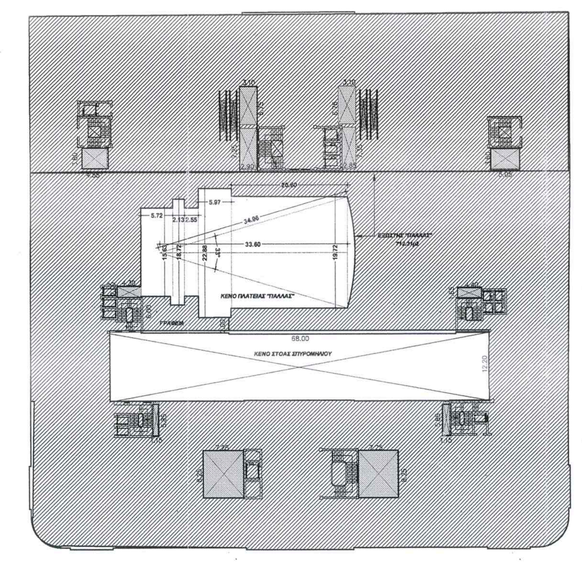
Β' ΟΡΟΦΟΣ

ΑΠΟ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: 9031,35μ2

ΑΦΑΙΡΟΥΝΤΑΙ :

Κενά ανοίξ.Επιφανμάλων :	58,00x12,20	= 826,50μ2
Φωτογωγοί :	(ηρείδες με Α' όροφο)	= 268,25μ2
Κενά πλατείας "ΠΑΛΛΑΣ":	(40,10 x 28,85) + (16,50 x 4,80) + 3 x 1,50 x (3,85 + 3,60)	=1258,55μ2 1273,65μ2

ΣΥΝΟΛΟ Β' ΟΡΟΦΟΥ : 6705,35μ2



Γ' ΟΡΟΦΟΣ (ΒΛ. ΣΧΕΔΟ ΑΡ. Κ-09)

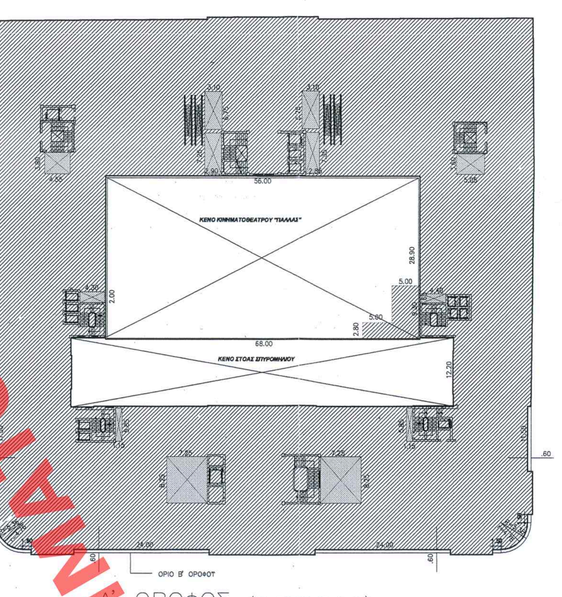
Γ' ΟΡΟΦΟΣ

ΑΠΟ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: 1256,25μ2

ΑΦΑΙΡΟΥΝΤΑΙ :

Κενά ανοίξ.Επιφανμάλων :	58,00x12,20	= 826,50μ2
Φωτογωγοί :	(ηρείδες με Α' όροφο)	= 268,25μ2
Κενά πλατείας ΠΑΛΛΑΣ:	(3,14 x 34,95 x 34,95 x 33 / 360) - 19,72 x 33,6 / 2	= 20,50μ2
	19,72 x 20,60	= 406,23μ2
	5,87 x 22,85	= 134,09μ2
	2,55 x 15,63	= 39,85μ2
	2,15 x 19,72	= 42,37μ2
	5,72 x 15,63	= 89,40μ2 1830,39μ2

ΣΥΝΟΛΟ Γ' ΟΡΟΦΟΥ : 7426,03μ2



ΟΡΟΦΟΣ (ΒΛ. ΣΧΕΔΟ ΑΡ. Κ-10)

ΓΡΑΦΕΙΟ : (5,15x3,30) + (5,15x2,40) = 62,33μ2

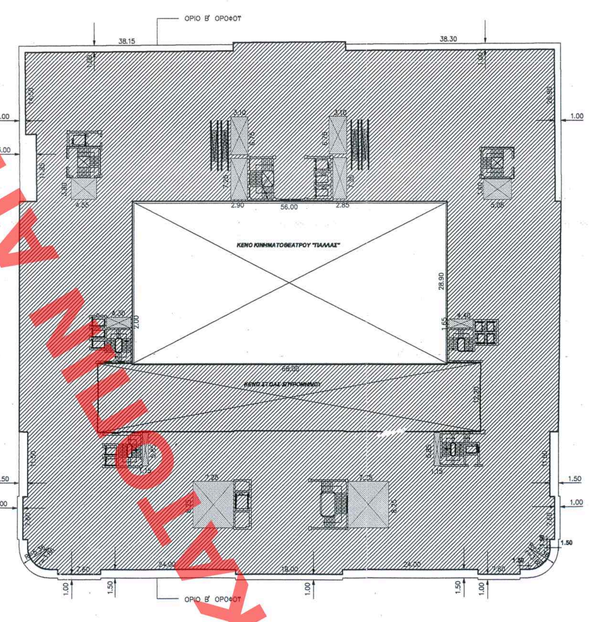
Δ' ΟΡΟΦΟΣ

ΑΠΟ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ : 9093,67μ2

ΑΦΑΙΡΟΥΝΤΑΙ : ΓΡΑΦΕΙΟ : (5,15 x 3,30) + (5,15 x 2,40) = 62,33μ2

Κενά ανοίξ.Επιφανμάλων :	58,00x12,20	= 826,50μ2	
Κενά ΠΑΛΛΑΣ" :	58,00x28,85	=1515,40μ2	
Φωτογωγοί :	(ηρείδες με Α' όροφο)	= 268,25μ2	=2776,25μ2
Σκαφές :			
	11,50x5,00x2	= 13,80μ2	
	1,80x0,50x2x2	= 3,60μ2	
	(3,14x3,35^2,35^2)/2	= 8,83μ2	
	24,00x0,60x2	= 28,80μ2	= 55,73μ2 2777,98μ2

ΣΥΝΟΛΟ Δ' ΟΡΟΦΟΥ : 6315,67μ2



Ε' ΟΡΟΦΟΣ (ΒΛ. ΣΧΕΔΟ ΑΡ. Κ-11)

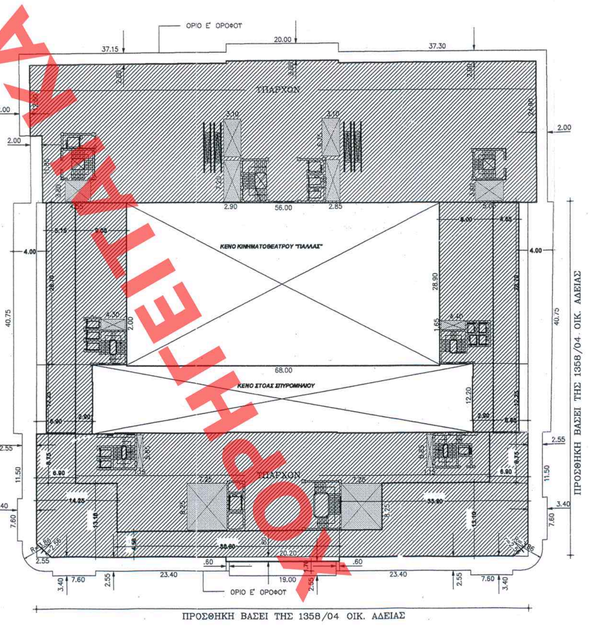
Ε' ΟΡΟΦΟΣ

ΑΠΟ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ : 9031,35μ2

ΑΦΑΙΡΟΥΝΤΑΙ :

Κενά ανοίξ.Επιφανμάλων :	58,00x12,20	= 826,50μ2	
Κενά ΠΑΛΛΑΣ" :	58,00x38,80	=1515,40μ2	
Φωτογωγοί :	(ηρείδες με Α' όροφο)	= 268,25μ2	
Σκαφές :			
	11,45x3,00	= 34,35μ2	
	14,50x1,00	= 14,50μ2	
	38,15x1,00	= 38,15μ2	
	38,30x1,00	= 38,30μ2	
	35,92x1,00	= 35,92μ2	
	11,50x1,50x2	= 34,50μ2	
	7,50x1,00x2	= 15,00μ2	
	1,50x1,50x3x2	= 9,00μ2	
	(3,14x3,35^2,35^2)/2	= 21,71μ2	
	7,50x1,00x2	= 15,00μ2	
	24,00x1,50x2	= 72,00μ2	
	18,00x1,00	= 18,00μ2	= 340,01μ2 3056,26μ2

ΣΥΝΟΛΟ Ε' ΟΡΟΦΟΥ : 5975,09μ2



ΣΤ' ΟΡΟΦΟΣ (ΒΛ. ΣΧΕΔΟ ΑΡ. Κ-12)

ΣΤ' ΟΡΟΦΟΣ

ΑΠΟ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ Ε' ΟΡΟΦΟΥ: 5975,09μ2

ΑΦΑΙΡΟΥΝΤΑΙ :

Σκαφές:		
	11,65x3,00	= 23,70μ2
	12,50x3,00	= 25,05μ2
	27,15x3,00	= 74,30μ2
	20,00x3,00	= 60,00μ2
	27,30x3,00	= 74,85μ2
	24,50x2,00	= 49,00μ2
	40,75x4,00x2	=326μ2
	[11,5+13,40]x2=19,00]x2,55	=324,45μ2
	7,60x3,40x4	=103,36μ2
	(3,14x2,85^2,85^2)/2	= 12,15μ2
	1,70x0,60x2	= 2,04μ2 975,34μ2

ΣΥΝΟΛΟ ΣΤ' ΟΡΟΦΟΥ : 4996,75μ2

ΕΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΕΠΙ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 106 ΦΥΛΛΟ ΤΟΥ Α.Α.Π. ΤΡΥΜΟΥΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΑΜΕΙΑΣ ΤΗΣ ΝΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 09 Νοεμβρίου 2006

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ:	Εξόδος:
ΕΡΜΑΡΙΟΝ Θαμ/ς:	Φακ.
ΕΓΓΡΑΦΟΝ Δελτ. Πρακ.	Θαμ/ς: Φακ.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΕΠΙΤΑΜΕΙΑ ΤΗΣ ΝΥΒ ΑΡΙΘΜ. Γ.42810/06 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙ "Καθορισμός συμπληρωματικών ορων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο του πυροσβεστικού σταθμού Αθηνών, κτιριακό συγκρότημα Δ-Ανατολικής πλευράς του ιστορικού ρυμοτομικού σχεδίου" 20 Οκτωβρίου 2006

Αθήνα 20 Οκτωβρίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας

Αριθ. Φακ. 130/06 Σελ. 16

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ - ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ :	ΑΘΗΝΑ, Ο.Τ. 170 ΕΠΙ ΟΔΟΚΑΗΡΟΥ ΤΟΥ Ο.Τ ΠΟΥ ΠΕΡΙ-ΛΕΙΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΟΔΟΥΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ, ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ, ΣΤΑΔΙΟΥ ΚΑΙ ΑΜΕΡΙΚΗΣ
ΘΕΜΑ :	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡ. 8503 / 27.02.2004 ΥΠ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ (ΦΕΚ 198 / Δ / 05.03.2004) ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΕΤΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΣΤΡΑΤΟΥ
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :	**ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ** ΑΝΑΛΥΣΗ Σ.Δ. — **Α-02α**
ΚΛΙΜΑΚΑ :	1 : 500

ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ